

网址：<http://www.gztzy.edu.cn/>
（首页-专题网站-采购信息公示栏）

广州体育职业技术学院 物资（服务）采购文件



项目编号：GZP0SGC2019-0008

项目名称：学院交流中心 2019 年综合修缮项目

项目类别：工程类

广州体育职业技术学院

报价须知

一、参加报价之前，报价单位应确认企业经营范围是否符合我单位采购需求内容，以免出现企业经营范围不符合，导致报价无效的情况出现。

二、报价文件只接受加盖供应商公章、符合要求，且具备法律效力的纸质版报价文件。报价单位应当根据本采购文件编制报价文件。

三、报价单位应该清晰了解递交报价文件的截止时间，在截止时间之前，需完整递交密封好的报价文件，且按要求登记文件递交信息。我单位恕不接收逾期送达或错误投递方式送达的报价文件。

四、报价单位一旦提出有效报价，即视为对我单位的采购需求完全响应。加★号的条款为重要的指标要求，必须一一对应响应。若有一项带“★”的指标要求未响应或不满足，将按报价无效处理。

五、报价低于最高限价 80%的，必须在响应文件中说明理由，且附上类似项目合同、成本核算、市场调研情况等相关证明材料，原件需备查。

六、报价单位一旦依法被确认为中标、成交供应商，其报价文件中的相关内容（主要中标或者成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等），将会随中标、成交结果公告一并发布在我单位的采购信息栏上，接受社会监督。

七、我单位保留对采购文件的解释权利。

广州体育职业技术学院交流中心 2019 年综合修缮项目

采购公告

我院本着公平、公开、公正的原则，就学院交流中心 2019 年综合修缮项目进行询价采购，热诚欢迎符合资格条件的供应商参与。

一、项目简介

- （一）项目名称：广州体育职业技术学院交流中心 2019 年综合修缮项目。
- （二）项目编号：GZPOSGC2019-0008
- （三）项目类别：工程类
- （四）最高限价：人民币 487521.49 元。
- （五）最低限价：最高限价的 80%。
- （六）采购数量：1 项。
- （七）采购内容及需求：

1. 采购内容：

序号	采购内容	备注
1	学院交流中心 2019 年综合修缮项目	详见 《物资（服务）采购需求表》

2. 采购项目技术规格、参数及要求：详见本采购文件《物资（服务）采购需求表》。

3. 本项目只允许采购本国产品（本国产品是指不需要通过中国海关报关验放已在中国境内且产自关境内的产品）。

4. 报价要求：报价单位报价应包括货物（服务）的采购、包装、保护、保管、仓储、运输、搬运、转运、安装、调试、检测、备品备件、保修期内售后服务培训费用之和验收及保修期内的维护保养等所有含税费用。报价单位应根据项目现场实际情况，自行增加项目正常、合法、安全及使用所必需但用户需

求书中没有列明或包含的内容及费用，并在响应文件中加以详细说明，报价单位在成交并签署合同后，在提供采购范围内的货物及服务工作中出现的任何遗漏，均由成交单位免费提供，采购人将不再支付任何费用。

5. 本项目为一个整体，报价单位须对全部内容进行报价，不得分拆。

6. 工期要求：合同签订后 45 日 内完成物资（服务）的备货（提供），安装调试、验收等。

7. 本次采购实行资格后审，报价单位不符合资质条件的报名文件及报价文件将在评审中被判无效。

二、供应商资格要求

（一）具备符合该项目的经营资质及履约能力

1. 具备有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织营业执照副本复印件；经营范围应符合本次采购内容的要求；

2. 国家企业信用信息公示系统中有效的在营（开业）企业；

3. 行业资质：具备国家相关规定要求的行业资质及行政许可。

（二）近三年内无广州市不良交易记录（承诺函）；

（三）近三年内无重大安全及事故责任、犯罪行为（承诺函）；

（四）近三年内无被列入经营异常名录；

（五）近三年内无被列入严重失信名单；

（六）报价单位应该保证所提供材料的真实合法性，对于报价单位弄虚作假行为，后果由报价单位自行承担；

（七）本项目不接受联合体报价；

（八）本项目不接受总公司及其子（分）公司同时报价；

（九）报价单位已完全了解本采购文件内容。

三、评审方法

（一）项目评审采用**最低价优先法**，按有效投标价格由低到高顺序排列，以最低价格确定采购供应商。投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列；投标报价相同，技术指标一致的，项目采购小组采取抽签的方式抽取采购供应商。

（二）当采购小组认为拟确定的采购供应商最低报价或者某些分项报价明显低于市场成本，有可能影响商品质量和存在较大履约风险的，可要求其进一步提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；必要时，项目评审小组有权取消该报价单位的采购供应资格，并按顺序由递补确定采购供应商。

四、物资（服务）采购文件的公示

现将本项目采购文件进行公示；

公示时间：2019年11月06日至08日16:30时。

五、质疑与受理

- （一）采购文件中的加★号条款及参数指标；
- （二）采购文件中的供应商资格要求；
- （三）质疑应该在公示期内提出，逾期概不受理；
- （四）质疑文件需为加盖质疑单位公章的纸质文件。

六、获知采购文件及递交报价文件

- （一）获知采购文件方式：自行在本公告附件内下载。
- （二）递交报价文件时间：本采购文件公示期内。
- （三）报名方式：报名文件、报价文件同时完成递交登记，则视为报名成功。
- （四）**报名、报价文件的递交方法：**
 - 1. 报名文件请装订成册，加盖公章及骑缝章；报名时该材料需现场审核；
 - 2. 报价文件应装好密封，封面注明报名公司名称并加盖公章/密封章；评审时由评审小组启封。

- （五）**递交地点：**广州市天河区长兴路338号
广州体育职业技术学院 综合教学大楼总务910室

七、报名文件的组成

（一）企业法人营业执照副本扫描或复印件（加盖公章、若超出年审期则视为无效）；

（二）法人代表身份证复印件（加盖公章）；

（三）法人代表授权委托书（加盖公章）；

（四）被委托人的身份证原件及复印件；

（五）资格要求中的行业资质证书（加盖公章）；

（六）近三年来无广州市不良交易记录承诺函（加盖公章）；

（七）近三年内无重大安全及事故责任、犯罪行为承诺函（加盖公章）；

（八）其他需说明的事项（加盖公章）。

八、报价文件的组成

（一）报价响应表/报价方案（原件，加盖公章）；

（二）其他与报价相关的材料（原件，加盖公章）。

九、踏勘现场、答疑会时间及地点

（一）本项目不需要踏勘现场

（二）本项目不需要答疑会

十、采购信息发布及结果公告网站

广州体育职业技术学院（<http://www.gztzy.edu.cn/index.htm>）

（首页-专题网站-采购信息公示栏）

十一、联系方式

采购人名称：广州体育职业技术学院

采购人地址：广州市天河区长兴路 338 号广州体育职业技术学院

联系人：王 工

联系地址：广州体育职业技术学院东区综合教学大楼总务 910 室

邮编：510650

联系电话：(020)85603573

广州体育职业技术学院

2019 年 11 月 06 日

十二、附件

广州体育职业技术学院交流中心 2019 年综合修缮项目

物资（服务）采购需求表

序号	物资（服务）	规格参数/服务标准	参考品牌	数量	单位	样品（是/否）	备注
1	学院交流中心 2019 年综合修缮项目	参照国家标准	---	---	---	---	见附表
	合计	---	---	---	---	---	---

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		标准卫生间			
1	011606003001	拆除原有铝天花及灯具	1. 拆除原有铝天花及灯具	m2	572
2	011302001001	吊顶天棚	1. 吊杆 6 厘，38 主骨，三角副骨，铝边角，板厚 0.7MM。 品牌：金楚莱	m2	572
3	030703009001	铝合金回风百叶检收口	1. 铝合金材料，尺寸为 600X1200MM	个	143
4	030412004001	卫生间 LED 筒灯（5W）	1. 卫生间 LED 筒灯（5W） 2. 三雄极光	套	286
5	011707007001	卫生间地面及成品保护	1. 卫生间地面及成品保护	项	143
6	011707007002	竣工清洁	1. 竣工清洁	项	143
		标准卫生间合计			
		一房一厅卫生间			
7	011606003003	拆除原有铝天花及灯具	1. 拆除原有铝天花及灯具	m2	28
8	011302001002	吊顶天棚	1. 吊杆 6 厘，38 主骨，三角副骨，铝边角，板厚 0.7MM。 品牌：金楚莱	m2	49
9	030703009002	铝合金回风百叶检收口	1. 铝合金材料，尺寸为 600X1200MM	个	7
10	030412004002	卫生间 LED 筒灯（5W）	1. 卫生间 LED 筒灯（5W） 2. 三雄极光	套	21
11	011707007003	卫生间地面及成品保护	1. 卫生间地面及成品保护	项	7
12	011707007005	竣工清洁	1. 竣工清洁	项	7
		一房一厅卫生间合计			
		分部分项合计			
		措施项目			
13	粤 011701012001	活动脚手架		m2	621
		单价措施合计			
		二号楼地砖维修项目			
1	011605001001	拆除地面砖	1. 拆除的基层类型：水泥砂浆找平层	m2	83.3

			2. 饰面材料种类:块料		
2	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 水泥砂浆 1:2.5 2. 结合层厚度、砂浆配合比: 水泥砂浆 1:2.5 3. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖 600*600	m2	83.3
		二号楼地砖维修项目合计			
		三号楼地砖维修项目			
3	011605001002	拆除地面砖	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类:块料	m2	61.8
4	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 水泥砂浆 1:2.5 2. 结合层厚度、砂浆配合比: 水泥砂浆 1:2.5 3. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖 600*600	m2	61.8
		三号楼地砖维修项目合计			
		二号楼雨棚加装项目			
5	010901002001	不锈钢架镀锌夹芯板雨棚	1、彩钢板屋面 安装于 S/C 型轻型钢檩条上 彩钢夹心板//换: 不锈钢管 综合 2、塑料排水水槽 公称外径 (mm 以内) 160 3、塑料排水水槽 ϕ 160 4、室外塑料排水管(粘接) 公称外径(mm 以内) 110	m2	12.6
6	031004008001	地拖池及水龙头	"1、成品拖布池安装 2、成品拖布池 3、水龙头"	组	1
7	011303001001	南楼中空加装钢化玻璃雨棚	1、二坡光棚不锈钢骨架夹胶玻璃//换: 夹层钢化玻璃 8+8	m2	13.6
8	011406001001	天花顶边缘扇灰修复	1、成品腻子粉(耐水型)N 型 天棚面 满刮一遍 2、乳胶漆底油 2 遍面油 2 遍 抹灰面 天棚面	项	1
		二号楼雨棚加装项目合计			
		二号楼西梯墙			

		壁补漏扇灰及窗口补胶修复			
9	011406001002	墙面补漏扇灰乳胶漆	1、成品腻子膏(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 2、抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 3、聚合物水泥防水浆料 立面 1.5mm 厚	m2	15
10	010903004001	2楼至11楼铝合金窗边外打胶补漏，里面扇灰乳胶漆（外墙吊机施工）	1、裂缝防水修补 嵌缝堵漏 801 堵漏剂 混凝土结构 2、成品腻子膏(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 3、抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 4、电动吊篮	m	40
		二号楼西梯墙壁补漏扇灰及窗口补胶修复合计			
		二号楼天台排水地漏疏通及更换地漏盖			
11	031004014001	拆装不锈钢地漏	1、金属地漏安装 公称直径(mm 以内) 80 2、不锈钢地漏	个	7
		二号楼天台排水地漏疏通及更换地漏盖合计			
		三号楼西面楼梯加装玻璃挡雨及楼梯边扇灰			
12	010807001001	一楼至七楼加装钢化玻璃窗	1、固定窗安装 矩形 2、钢化玻璃窗	m2	19.3
13	011406001003	二楼至七楼楼梯扶手边缘扇灰乳胶漆	1、成品腻子粉(一般型)Y型 墙面 满刮一遍 2、乳胶漆底油 2遍面油 2遍 抹灰面 墙柱面	项	1
		三号楼西面楼梯加装玻璃挡雨及楼梯边扇灰合计			
		三号楼洗衣房地拖池更换及修补墙面			

14	031004008002	更换大尺寸地拖池	1、成品拖布池安装 2、成品拖布池	组	1
15	011206002001	墙面铲灰重贴防水瓷片	1、镶贴陶瓷面砖密缝 零星项目 水泥膏 2、人工单项拆除 饰面 铲除 镶贴面砖 墙、柱面	m2	1
		三号楼洗衣房地拖池更换及修补墙面合计			
		三号楼一楼工作间玻璃窗玻璃烂			
16	010807001002	更换钢化玻璃	1、门窗玻璃拆换 门窗玻璃拆换 每块面积在(0.1 m ² 外)//换: 钢化玻璃 10	m2	0.8
		三号楼一楼工作间玻璃窗玻璃烂合计			
		3709 房内墙面渗水维修			
17	011406001004	墙面补漏扇灰乳胶漆	1、成品腻子膏(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 2、抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 3、底层抹灰 15mm 各种墙内墙//换: 现场搅拌 水泥防水砂浆 1:2.5 4、聚合物水泥防水浆料 立面 1.5mm 厚	m2	40
		3709 房内墙面渗水维修合计			
		一号楼三号楼晾衣链更换			
18	011505003001	不锈钢晾衣杆	1. 不锈钢晾衣杆	个	530
		一号楼三号楼晾衣链更换合计			
		管井门生锈更换			
19	010802002001	生锈管井门更换	1、彩钢板门安装 2、管井门	扇	26
		管井门生锈更换合计			
		客房门锁锁芯			

		注油保养			
20	010801006001	客房门锁锁芯注油保养	1、客房门锁锁芯注油保养	套	308
		客房门锁锁芯注油保养合计			
		二号楼东面外围木椅木板腐烂			
21	010702005001	更换腐烂木块		块	13
		二号楼东面外围木椅木板腐烂合计			
		三号楼一楼东梯扇灰			
22	011406001005	扇灰乳胶漆	1、成品腻子粉(一般型)Y型墙面 满刮一遍//调:系数*2 2、乳胶漆底油 2遍面油 2遍 抹灰面 墙柱面	m2	34
		三号楼一楼东梯扇灰合计			
		二号楼2至11楼走廊天花拆装窗帘布补铝塑饰板			
23	011302001001	天花铝塑板修补	1、胶合板基层 9mm 2、铝塑板饰面层 贴在胶合板基层上 弧形墙、圆柱 3、成品窗帘安装	m2	50
		二号楼2至11楼走廊天花拆装窗帘布补铝塑饰板合计			
		分部分项合计			
		措施项目			
24	粤 011701012001	活动脚手架		m2	165.2
		单价措施合计			
		整个项目			
1	010103002001	装修垃圾清理外运	1. 装修垃圾清理外运 2. 运距综合考虑	m3	158.71
2	010103002002	装修垃圾清理外运每增加一公里	1. 装修垃圾清理外运	m3	1

3	010103002003	装修垃圾清理 外运每减少一 公里	1. 装修垃圾清理外运	m3	-1
---	--------------	------------------------	-------------	----	----

序号	项目编码	项目名称	计算基础
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护 措施费	分部分项人工 费+分部分项 机械费
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工 费+分部分项 机械费
3	011707002001	夜间施工增加费	
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工 费+分部分项 机械费
5	QTFY00000001	其他费用	